



الأمانة العامة للمجلس التنفيذي
GENERAL SECRETARIAT OF THE
EXECUTIVE COUNCIL

الجريدة الرسمية

30 أبريل 2021 م - العدد الرابع

قرار إداري رقم (39) لسنة 2021 **بشأن تصاريح مزاولة الأنشطة الاقتصادية في المباني الواقعة ضمن المحاور التجارية في إمارة أبوظبي**

رئيس دائرة البلديات والنقل

- بعد الاطلاع على القانون رقم (1) لسنة 1974 بإعادة تنظيم الجهاز الحكومي في إمارة أبوظبي والقوانين المعدلة له،
- وعلى القانون رقم (4) لسنة 1983 في شأن تنظيم أعمال البناء، ولائحته التنفيذية والقوانين المعدلة له،
- وعلى القانون رقم (19) لسنة 2005 بشأن الملكية العقارية بإمارة أبوظبي والقوانين المعدلة له،
- وعلى القانون رقم (8) لسنة 2019 بشأن تنظيم إشغال العقارات والوحدات السكنية في إمارة أبوظبي، ولائحته التنفيذية،
- وعلى القانون رقم (30) لسنة 2019 بشأن إنشاء دائرة البلديات والنقل،
- وعلى المرسوم الأميري رقم (1) لسنة 2019 في شأن إعادة تشكيل المجلس التنفيذي لإمارة أبوظبي وتعديلاته،
- وعلى قرار رئيس المجلس التنفيذي رقم (4) لسنة 2011 بشأن قواعد تسجيل عقود الإيجار في إمارة أبوظبي وتعديلاته،
- وعلى قرار رئيس المجلس التنفيذي رقم (49) لسنة 2018 بشأن رسوم خدمات البلدية بإمارة أبوظبي وتعديلاته،
- وعلى القرار الإداري رقم (78) لسنة 2020 بشأن تصاريح مزاولة الأنشطة الاقتصادية في المباني الواقعة ضمن المحاور التجارية في إمارة أبوظبي،
- وبناءً على ما تقتضيه المصلحة العامة،

قرر ما يلي:

المادة (1)

في تطبيق أحكام هذا القرار، تكون للكلمات والعبارات التالية المعاني الموضحة قرين كل منها، ما لم يدل سياق النص على غير ذلك:

الإمارة	:	إمارة أبوظبي.
الدائرة	:	دائرة البلديات والنقل.
البلدية	:	بلدية مدينة أبوظبي أو بلدية مدينة العين أو بلدية منطقة الظفرة أو أية بلدية قد تنشأ مستقبلاً في الإمارة.
التصريح	:	التصريح الذي تصدره البلدية وفقاً لأحكام هذا القرار.
المحور التجاري	:	الشارع الذي يقع داخل المنطقة السكنية المعتمدة تخطيطياً والتي يسمح فيها بمزاولة الأنشطة الاقتصادية في الأراضي والمباني السكنية المطلة عليه وفق معايير واشتراطات محددة.
القسيمة	:	الأرض السكنية أو الاستثمارية أو المسكن الشعبي الواقعة ضمن المحور التجاري.
المبنى	:	الفيلا أو الوحدة المتصلة (تاون هاوس) أو مبنى متعدد الوحدات (شقق).
النشاط الرئيسي	:	النشاط الاقتصادي المسموح بمزاولته في المبنى بشكل أساسي.
النشاط المتجانس	:	النشاط الاقتصادي المسموح بإضافته لدعم النشاط الرئيسي في نفس الرخصة التجارية.

المادة (2)

تصدر تصاريح مزاولة الأنشطة الاقتصادية في المباني المقامة على الأراضي السكنية والاستثمارية والمسكن الشعبية الواقعة ضمن المحاور التجارية وفقاً للاشتراطات والمعايير الخاصة الواردة بالملحق المرفق بهذا القرار.

المادة (3)

تعتمد الدائرة المحاور التجارية بالتنسيق مع البلدية المعنية.

المادة (4)

أ. يسمح بتجديد عقود إيجار المؤسسات والشركات التجارية الحاصلة على تصاريح أو موافقات سابقة لمزاولة أنشطة اقتصادية على المباني الواقعة ضمن المحاور التجارية المعتمدة، شريطة التوافق مع الأنشطة المسموح بها في الاشتراطات المرفقة بهذا القرار.

ب. لا يشمل البند (أ) عقود إيجار المؤسسات والشركات التجارية ضمن شقة مفردة أو مجموعة من الشقق في المبنى، بحيث يسمح برخصة تجارية واحدة فقط للمبنى الواحد.

المادة (5)

يجب على المؤسسات والشركات التجارية المرخصة خارج أو داخل المحاور التجارية المعتمدة والتي تزاوّل أنشطة لا تدرج ضمن قائمة الأنشطة الرئيسية الواردة في ملحق هذا القرار، توفيق أوضاعها وفقاً لأحكام هذا القرار خلال مدة (6) سنوات اعتباراً من تاريخ اعتماد المحاور التجارية في 1 يونيو 2018، ويسمح للأنشطة الرئيسية المستتناة بمزاولة أنشطتها شريطة عدم تغيير النشاط.

المادة (6)

أ. يتم تسجيل عقود الإيجار الجديدة وإصدار تصريح مزاولة نشاط اقتصادي للمباني المراد مزاولة الأنشطة الاقتصادية عليها، بعد الحصول على الموافقة التخطيطية وصدق الرسوم المقررة وتراخيص البناء.

ب. للحالات التي تتطلب موافقات من جهات حكومية أخرى ذات اختصاص، فيسمح بإصدار عقد إيجار مدته ستة أشهر فقط لغرض الحصول على الموافقات والتصاريح اللازمة لاستيفاء متطلبات تراخيص البناء اللازمة، وذلك بعد الحصول على الموافقة التخطيطية وصدق الرسوم المقررة، ولا يتم إصدار التصريح إلا بعد استيفاء شروط تسجيل العقد.

ت. يحق للبلدية القيام بإلغاء عقد الإيجار المشار إليه في نظام توثيق عند انتهاء مدته دون حاجة لموافقة طرفيه.

المادة (7)

يُلغى القرار الإداري رقم (78) لسنة 2020، كما يلغى كل نص أو حكم يتعارض مع أحكام هذا القرار.

المادة (8)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ويعمل به من تاريخ نشره.

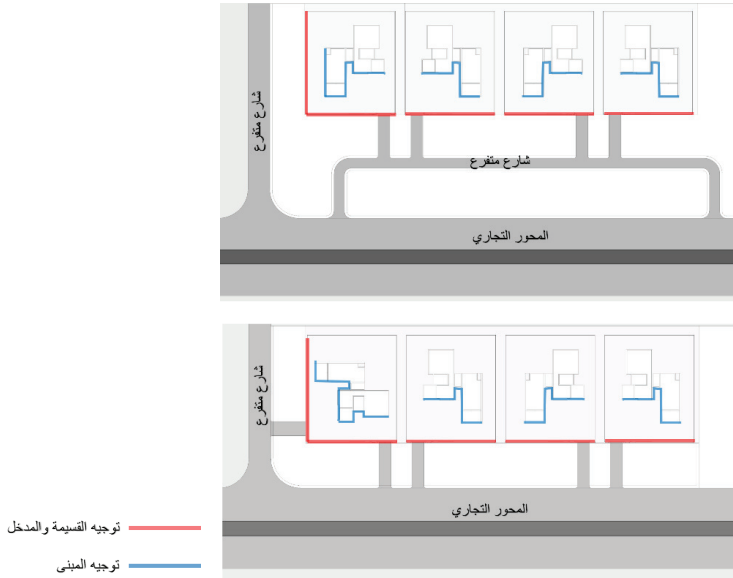
فلاح محمد الأحبابي
رئيس دائرة البلديات والنقل

صدر بتاريخ: 2021/04/26

ملحق القرار الإداري رقم () لسنة 2021
الاشتراطات والمعايير الخاصة بتصاريح مزاولة
الأنشطة التجارية في الأراضي الواقعة ضمن المحاور التجارية في إمارة أبوظبي

أولاً: الاشتراطات التخطيطية:

1. لايسمح التصريح بمزاولة الأنشطة التجارية في الأراضي المخالفة حتى تتم تسوية أوضاع الحالة.
2. يجب أن تقع القسيمة ضمن المحاور التجارية المعتمدة من قبل الدائرة.
3. يجب أن تكون الواجهة والمدخل الرئيسي للقسيمة والمبنى مواجهين للمحور التجاري أو الشارع المتفرع منه مباشرة (انظر الشكل 1)، ويطبق هذا الشرط أيضا في حالة المجمعات التي تحتوي على أكثر من مبنى.



الشكل 1: التوجيه المسموح به للقسيمة والمبنى

4. يستثنى من الاشتراطات المذكورة بالبندين (2) و (3) أعلاه الأنشطة التي تندرج ضمن الأنشطة التجارية الآتية:
 - دور ومراكز حضانة ورعاية الأطفال.
 - مراكز تأهيل أصحاب الهمم.
 - دور رعاية كبار المواطنين.
5. يجب الحصول على موافقة الملاك القاطنين في القسام السكنية المجاورة للقسيمة المراد ترخيصها كدور حضانة ورعاية أطفال، وذلك للقسام خارج المحاور التجارية فقط.
6. يجوز مزاولة الأنشطة التجارية في القسام والمباني القائمة الواقعة ضمن المحاور التجارية التي تطل على شارع خلفي أو فرعي، شريطة الالتزام بإجراء التعديلات الآتية:

- أ- أن تكون الواجهة الرئيسية للقسيمة مطلة على المحور التجاري أو الشارع المتفرع منه مباشرة.
 ب- أن يكون المدخل الرئيسي للمبنى مطلاً على المحور التجاري أو الشارع المتفرع منه مباشرة.
 ت- فتح مدخل أفراد (الزامي) بالإضافة إلى مدخل مركبات (إن أمكن) من جهة الشارع المحدد كمحور تجاري أو الشارع المتفرع منه مباشرة.
 ث- وضع اللافتة التجارية على واجهة المبنى المطلة على المحور التجاري أو الشارع المتفرع منه مباشرة وفق الشروط والضوابط المعتمدة لدى دائرة التنمية الاقتصادية.

7. يجب فصل المبنى المطلوب مزاوله النشاط التجاري فيه بأسوار داخلية عن باقي المباني القائمة على نفس القسيمة في المجمع بما يتوافق مع اشتراطات التطوير المعمول بها.
 8. يجب الالتزام بعدم الفصل بين المباني القائمة على القسيمة الواحدة والمرخصة بنفس النشاط ويستثنى الفصل بين استخدامات الرجال واستخدامات السيدات لنفس النشاط والرخصة التجارية الواحدة وبما يتوافق مع الأنظمة التخطيطية وأنظمة البناء السكني المعمول بها.
 9. يجب الحصول على موافقة الدائرة فيما يخص متطلبات مواقف السيارات.
 10. للحالات التي ينطبق عليها البندين (4، 6، 7، 8 و 9) أعلاه، يتم منح موافقة تخطيطية مشروطة بتقديم التعديلات اللازمة لترخيص بنائها بما يضمن مواءمتها تخطيطياً.
 11. لا يسمح بتعدد الرخص التجارية في المبنى الواحد. ويستثنى من ذلك مبنى الوحدات المتصلة (تاون هاوس) بحيث يجوز ترخيص مزاوله نشاط تجاري لكل (تاون هاوس) ضمن المبنى شريطة توافقه مع باقي الاشتراطات التخطيطية الواردة في هذا الملحق.

ثانياً: اشتراطات التطوير:

1. في حال الرغبة في مزاوله الأنشطة التجارية في مشاريع البناء الجديدة أو الهدم وإعادة البناء، يتم الالتزام باشتراطات التطوير الواردة في كود التخطيط باستثناء ما يلي:
 أ- يكون الحد الأقصى لمعامل المساحة الطابقية كالتالي:

الأراضي السكنية والمسكن الشعبية	الأراضي الاستثمارية
1	2

- ب- للأراضي الاستثمارية في مدينة العين، يسمح باستثناء تطوير مواقف السيارات على الطابق الأرضي شريطة تطوير المبنى بارتفاع لا يتجاوز الطابقين (أرضي +1).
 ت- يتم تحديد اشتراطات تطوير الأراضي ذات المساحة الأكبر من 3,600 متر مربع من خلال عملية توفير الاشتراطات التطويرية في الدائرة.
 2. الالتزام بتقديم طلبات ترخيص بناء لتعديل المباني القائمة المراد مزاوله الأنشطة التجارية بما يتوافق مع الاشتراطات التخطيطية الواردة في البند أولاً من هذا الملحق، وذلك وفق الإجراءات والنظم المتبعة لدى الإدارة المعنية بتراخيص البناء في البلدية.

ثالثاً: الإشتراطات الخاصة بالأسوار:

يسمح ببناء السور المحيط بالقسيمة أو إجراء تعديلات عليه بما يحقق غاية النشاط التجاري من شفافية أو خصوصية، مع الأخذ في الاعتبار النقاط الآتية:

- أ- الالتزام بالمعايير الخاصة بالأسوار المعمول بها لدى الإدارة المختصة بتراخيص البناء.
- ب- يجب أن تكون أية تعديلات مطلوبة (تقليل ارتفاع السور أو إزالته) من شأنها زيادة في شفافية الفيلا، منحصرة فقط في السور الأمامي والذي يفصل الفيلا المطلوبة عن الشارع المطل عليه.
- ت- لا يسمح بتقليل ارتفاع أو زيادة خصوصية الاسوار الفاصلة بين الفيلا المطلوبة، والفيلا المجاورة، سواء كانت الفيلا خلفية أو جانبية.

رابعاً: الإشتراطات الخاصة بالتصميم:

1. التصميم الداخلي:

- أ- يجب أن يكون التصميم الداخلي للمبنى متوافقاً مع نوع الاستخدام المطلوب، من حيث توفير الخدمات والمرافق العامة الضرورية لهذا الاستخدام.
- ب- يجب توفير دورات مياه للرجال ودورات مياه للسيدات مع توفير فاصل خصوصية واضح بينهما حسب النشاط التجاري.
- ت- في حال عدم تحديد النشاط التجاري، يسمح بالبناء بدون قواطع داخلية.
- ث- يجب الالتزام بالاشتراطات التصميمية الخاصة بأصحاب الهمم وتوفيرها على سبيل المثال لا الحصر (دورات المياه – المنحدرات - اللافتات).
- ج- موافقة إدارة الدفاع المدني فيما يخص اشتراطات الأمن والسلامة للمبنى.
- ح- التأكد من الشروط الواردة في الموافقة التخطيطية ومدى تطبيقها أثناء مرحلة الترخيص.
- خ- في حال عدم تحديد النشاط التجاري، يسمح بالبناء بدون قواطع داخلية.

2. تصميم الواجهات:

- أ- يسمح بتصميم أو تعديل واجهة المبنى بما يتناسب مع نوع النشاط التجاري المطلوب تصريحه شريطة الحصول على موافقة البلدية المعنية.

3. المساحات الخارجية:

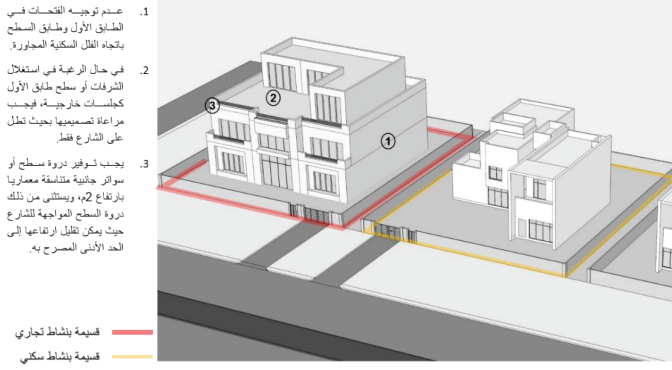
- أ- يجب الالتزام بتنظيم الأعمال خارج حدود القسيمة.
- ب- يسمح بالقيام بالأعمال التجميلية والبستنة (Land Scape)، سواء داخل حدود القسيمة أو خارجها، بما يخدم النشاط التجاري المقترح، مع ضرورة الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات ذات العلاقة.

4. الإشتراطات الخاصة بخصوصية الفلل السكنية المجاورة:

في حال مزولة الأنشطة المتعلقة بالضيافة أو تقديم الطعام والمشروبات، يجب مراعاة خصوصية الفلل السكنية المجاورة كالاتي:

- أ- عدم توجيه الفتحات في الطابق الأول وطابق السطح باتجاه الفلل السكنية المجاورة.
- ب- في حال الرغبة في استغلال الشرفات أو سطح طابق الأول كجلسات خارجية، فيجب مراعاة تصميمها بحيث تظل على الشارع فقط.

ت- يجب توفير دروة سطح أو حواجز جانبية متناسقة معماريا بارتفاع 2م، ويستثنى من ذلك دروة السطح المواجهة للشارع حيث يمكن تقليل ارتفاعها إلى الحد الأدنى المصرح به في اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم أعمال البناء (انظر الشكل 2).



الشكل 2: الاشتراطات الخاصة بخصوصية الفلل السكنية المجاورة.

خامساً: معايير اللافئات التجارية:

1. الالتزام بوضع لافتة واحدة فقط على المبنى، بحيث يرتبط عدد اللوحات بعدد الرخص التجارية وليس بعدد الأنشطة التجارية ضمن الرخصة التجارية/المهنية الواحدة.
2. يستثنى من البند أعلاه نشاط الصيدلية في حال تم إضافته كنشاط متجانس لأنشطة العيادات أو المراكز الطبية المحددة في هذا الملحق.

سادساً: المعايير التشغيلية ومعايير الأمن والسلامة:

1. يمنع استخدام المباني المصرح بمزاولة أنشطة تجارية فيها لغرض المبيت أو الإقامة، ويستثنى من ذلك المبيت لأغراض الحراسة وذلك في غرفة الحارس المخصصة لذلك.
2. يجب التأكد من تطبيق معايير الأمن والسلامة الخاصة بالمنشآت.
3. تطبيق معايير النظافة العامة للمبنى من الداخل والخارج والمنطقة المحيطة.
4. يجب توفير أجهزة الإسعافات الأولية ووضعها في مكان بارز.
5. يجب الالتزام بقوانين تشغيل الأنشطة التجارية المعمول بها في دائرة التنمية الاقتصادية وإدارة الصحة العامة في البلدية وغيرها من الجهات ذات العلاقة.

سابعاً: حالات إلغاء التصريح:

للبلدية المعنية إلغاء التصريح الصادر عنها في حال الإخلال بشروط التصريح.

ثامناً: الاشتراطات الخاصة بالأنشطة التجارية المسموح بمزاولتها:

1. للمباني الواقعة ضمن المحاور التجارية:
 - أ- يقتصر منح تصاريح مزاولة الأنشطة التجارية على الأنشطة الرئيسية المحددة في الجدول (مرفق رقم 1).
 - ب- يسمح بإضافة الأنشطة المتجانسة في الجدول (مرفق رقم 2) إلى أحد الأنشطة الرئيسية أعلاه في الرخصة التجارية، على أن يتم مراعاة التجانس بينها.

2. للمباني الواقعة خارج المحاور التجارية:

أ- يقتصر منح تصاريح مزاولة الأنشطة التجارية على الأنشطة الرئيسية (المستثناة) المحددة في الجدول (مرفق رقم 3).

ب- يسمح بإضافة الأنشطة المتجانسة في الجدول (مرفق رقم 4) إلى أحد الأنشطة الرئيسية (المستثناة) أعلاه في الرخصة التجارية، على أن يتم مراعاة التجانس بينها.

3. يسمح للبلدية المعنية برفض طلب تصريح المزاولة أو تسجيل عقد الإيجار ، في حال ملاحظة عدم تجانس الأنشطة المضافة في الرخصة التجارية مع النشاط الرئيسي المراد مزاولته.

4. يجب أن يشغل النشاط الرئيسي المعتمد في الموافقة التخطيطية، نسبة لا تقل عن 70% من مجموع المساحة الطابقية للمبنى المستغل لهذا النشاط.

5. يسمح للقطاع المعني في الدائرة بتعديل الجداول أعلاه، بإضافة أو إلغاء أية أنشطة تجارية، وذلك بالتنسيق مع دائرة التنمية الاقتصادية.

مرفق 1
جدول الأنشطة الاقتصادية الرئيسية

م	رقم الترخيص	مسمى الترخيص	م	رقم الترخيص	مسمى الترخيص
1	1410901	تطريز الأقمشة	56	8550002	خدمات دعم التدريب الإداري
2	1410902	تطريز الملابس الجاهزة	57	8620001	الطب العام
3	1410903	خيطة الملابس الرجالية العربية	58	8620002	علاج أمراض باطنية
4	1410906	تفصيل و خياطة الملابس النسائية العربية (العباءات النسائية)	59	8620003	علاج وجراحة الأسنان
5	1410907	تفصيل و خياطة الملابس النسائية	60	8620004	علاج أمراض العقب
6	1410912	تفصيل و خياطة ملابس الأطفال	61	8620005	علاج أمراض الأطفال
7	4721014	بيع الشوكولاته - بالتجزئة	62	8620006	علاج أمراض العيون
8	4721015	بيع الحلويات - بالتجزئة	63	8620007	خدمات جراحة العظام
9	4759001	بيع الأثاث المنزلي - بالتجزئة	64	8620008	علاج أمراض الروماتيزم
10	4772001	صيدلية	65	8620009	علاج الأمراض التنفسية
11	4772009	بيع العود والبخور والطيب - بالتجزئة	66	8620010	علاج أمراض النساء والولادة
12	4773302	بيع الزهور والنباتات الطبيعية - بالتجزئة	67	8620011	أمراض المسالك البولية
13	4773403	بيع التحف الفنية - بالتجزئة	68	8620013	عيادة أمراض جلدية و تجميلية
14	4773920	بيع الأثاث المكتبي - بالتجزئة	69	8620014	علاج الأنف والأذن والحنجرة
15	5610001	مطعم	70	8620015	جراحة الاسنان
16	5610003	بيع الوجبات الخفيفة (كافيتريا)	71	8620016	جراحات التجميل
17	5610004	مطعم وجبات سريعة	72	8620017	جراحة عامة
18	5621002	مطبخ إعداد الولائم للحفلات	73	8620018	أمراض الغدد الصماء
19	7110201	استشارات هندسية في التصميم الداخلي	74	8620019	علاج أمراض داء السكري
20	7110206	استشارات هندسية في الإسكان	75	8620021	مجمع طبي
21	7110507	استشارات هندسية في تجميل وتنسيق المواقع	76	8620022	جراحة الأعصاب
22	7410001	تصميم الأزياء والملابس	77	8620024	التشخيص وعلاج العقم
23	8522007	التعليم الخاص لذوي الاحتياجات الخاصة	78	8620026	حالات جراحة اليوم الواحد
24	8542002	تعليم الموسيقى	79	8620030	جراحات الوجه والفكين
25	8542003	التدريب على الفنون الأدائية	80	8690005	مركز بصريات
26	8542005	التدريب على الفنون المسرحية	81	8690006	مركز للعلاج الطبيعي
27	8542008	التدريب على التصوير	82	8690008	خدمات الحماية الغذائية والميطرة على الوزن
28	8549005	معهد تدريب عقاري	83	8690027	العلاج بالحجامة
29	8549009	مركز تنمية مواهب الأطفال	84	8690029	التجميل بالليزر
30	8549010	التدريب على التعليم الحسابي بالطرق الذهنية	85	8690037	خدمات طبية للسمع والتخاطب
31	8549012	التدريب على برامج الحاسب الآلي	86	8690042	مركز تنمية القدرات العقلية
32	8549013	التدريب على الأعمال والنظم الإدارية	87	8730001	دار رعاية المسنين
33	8549019.5	التدريب في مجال الأمن والسلامة	88	8730002	دار رعاية ذوي الاحتياجات الخاصة
34	8549020	التدريب بالتواصل	89	8810001	الخدمات الاجتماعية والتوجيهية لكبار السن
35	8549021	التدريب على أعمال صالونات التجميل الرجالية	90	8810003	خدمات التأهيل المهني لأصحاب الهمم
36	8549024	التدريب على الخدمات المصرفية والمالية	91	8890001	دور الحضنة
37	8549026	التدريب على أعمال التأمين	92	8890004	استشارات لأسر الأطفال ذوي الاحتياجات الخاصة
38	8549027	التدريب الإداعي والتفريوني والمصحفي	93	8890006	خدمات تربية خاصة
39	8549030	التدريب في مجال حماية البيئة	94	9000904	صالة لعرض الأعمال الفنية
40	8549031	معهد تعليم اللغات	95	9312007	نادي للتدريب على فنون الدفاع عن النفس
41	8549037	التدريب على الإسعافات الأولية	96	9602101	قص وتصفيف الشعر والحلاقة للرجال
42	8549038	التدريب على التسويق والأعلان	97	9602201	قص وتصفيف الشعر للنساء
43	8549039	التدريب على العلوم السلوكية والاجتماعية	98	9602202	نقش الحناء
44	8549041	التدريب على المبيعات	99	9602901	قص وتصفيف الشعر والحلاقة للأطفال
45	8549042	التدريب على تنمية الكفاءات الشخصية	100	9602903	مركز تركيب الشعر المستعار
46	8549043	التدريب على الهندسة المدنية وتخطيط المدن	101	9602904	صالون حلاقة للحيوانات الأليفة
47	8549046	التدريب على تصميم الأزياء	102	9609001	مركز تجميل وعناية شخصية للنساء
48	8549047	التدريب على الحجامة	103	9609002	حمام شرقي للنساء
49	8549048	خدمات التدريب على الفنون	104	9609004	نادي صحي نسائي
50	8549050	معهد تأهيل وتدريب المعلمين	105	9609005	مركز تجميل وعناية شخصية للرجال
51	8549052	التدريب في مجال الوقية الإشعاعية	106	9609007	حمام شرقي للرجال
52	8549053	تدريب الكوادر الطبية	107	9609008	نادي صحي رجالي
53	8549057	خدمات سلوكية للأطفال	108	9609009	مركز تدليك واسترخاء للرجال
54	8549058	التدريب على السلامة الغذائية	109	9609013	مركز تدليك واسترخاء نسائي
55	8549060	التدريب على تنسيق الزهور وتغليف الهدايا			

مرفق 2 جدول الأنشطة الاقتصادية المتجانسة

م	رقم الترخيص	مسمى الترخيص
59	4771901	بيع الأحذية الرجالية - بالتجزئة
60	4771902	بيع الأحذية النسائية - بالتجزئة
61	4771904	بيع أحذية الأطفال - بالتجزئة
62	4771905	بيع الأحذية المهنية - بالتجزئة
63	4771906	بيع حقائب اليد والمنتجات الجلدية - بالتجزئة
64	4771908	بيع النعال والصدائل - بالتجزئة
65	4772001	صيدلية
66	4772004	بيع المستحضرات الصيدلانية غير الدوائية - بالتجزئة
67	4772006	بيع أجهزة تجميل الأعضاء - بالتجزئة
68	4772007	بيع العطور - بالتجزئة
69	4772008	بيع مستحضرات التجميل - بالتجزئة
70	4772011	بيع أدوات أصحاب الهمم ولوازمهم - بالتجزئة
71	4772012	بيع الصابون ومستحضرات العناية بالشعر - بالتجزئة
72	4772013	بيع مواد معالجة الأسنان - بالتجزئة
73	4772014	بيع منظفات الأسنان - بالتجزئة
74	4772016	بيع لوازم العناية بالأطفال - بالتجزئة
75	4772018	بيع المعاهم - بالتجزئة
76	4773103	بيع النظارات الطبية والعدسات اللاصقة - بالتجزئة
77	4773104	بيع أفلام ومواد التصوير الفوتوغرافي - بالتجزئة
78	4773105	بيع مواد ولوازم معدات التصوير التخصصي - بالتجزئة
79	4773106	بيع النظارات التمسوية والعدسات اللاصقة الملونة
80	4773203	بيع الحلوى والكعك من الفضة - بالتجزئة
81	4773204	بيع الساعات وقطع غيرها - بالتجزئة
82	4773301	بيع الزهور والنباتات المساعية والمجففة - بالتجزئة
83	4773302	بيع الزهور والنباتات الطبيعية - بالتجزئة
84	4773303	بيع الأسماك والحيوانات البحرية للزينة - بالتجزئة
85	4773402	بيع الهدايا - بالتجزئة
86	4773403	بيع التحف الفنية - بالتجزئة
87	4773404	بيع البرازيل والصور واللوحات الفنية - بالتجزئة
88	4773406	بيع المشغولات اليدوية والبيئية التراثية - بالتجزئة
89	4773410	بيع العوات الأكراسك البلاستيكية - بالتجزئة
90	4773920	بيع الأثاث المعكبي - بالتجزئة
91	4773927	بيع معدات المطاعم والمطبخ ولوازمها - بالتجزئة
92	4773966	بيع الأجهزة الإلكترونية الترفيهية - بالتجزئة
93	4773975	بيع أجهزة ومعدات تنمية القدرات العقلية - بالتجزئة
94	4774009	بيع الملابس والمستلزمات الشخصية المستعملة - بالتجزئة
95	4781012	كذلك بيع حلويات ومأكولات شبيهة
96	4781014	كذلك تنظيف وتجهيز الأسماك
97	4791001	المتاجر الإلكترونية وفيه بالمواد الغذائية - بالتجزئة
98	4791002	المتاجر الإلكترونية بالملابس والمنسوجات والهدايا
99	4791013	المتاجر الإلكترونية بالمنتجات والخدمات الإلكترونية
100	4799001	بيع الأغذية والمشروبات بواسطة معدات البيع الآلي
101	4922008	النقل بالحافلات المدرسية
102	4922012	خدمات نقل المرضى وكبار السن في غير الحالات الطارئة
103	5610001	مطعم
104	5610003	بيع الوجبات الخفيفة (كافيتريا)
105	5610004	مطعم وجبات سريعة
106	5610007	بيع الحلويات - بالتجزئة
107	5621002	مطبخ إعداد الولائم للحفلات
108	5621004	تجهيز الفطائر والمعجنات
109	5621005	ثوري وقلبي الأسماك والحيوانات البحرية
110	5621006	مشاوي على الفحم (سفاري)
111	5621007	تحضير الحلويات
112	5621008	الطباخة على الحلويات
113	5630003	تحضير وتجهيز العصائر الطازجة
114	5630004	مشروبات باردة وساخنة
115	6202004	خدمات إدارة وتشغيل شبكات الحاسب الآلي
116	7110201	استشارات هندسية في التصميم الداخلي
181	8620003	علاج وجراحة الأسنان
182	8620004	علاج أمراض القلب
183	8620005	علاج أمراض الأطفال
184	8620006	علاج أمراض العيون
185	8620007	خدمات جراحة العظام
186	8620008	علاج أمراض الروماتيزم
187	8620009	علاج الأمراض التنفسية
188	8620010	علاج أمراض النساء والولادة
189	8620011	أمراض المفاصل البولية

م	رقم الترخيص	مسمى الترخيص
1	910018	خدمات حقول ومنشآت النفط والغاز البرية والبحرية
2	1071001.2	تحضير الخبز ومنتجاته
3	1079007	تحضير المعكرونات وتلميحها وتعبئتها
4	1410901	تطريز الأقمشة
5	1410902	تطريز الملابس الجاهزة
6	1410903	حياطة الملابس الرجالية العربية
7	1410904	تفصيل وخياطة وحياكة الملابس الرجالية غير العربية (البدل)
8	1410905	تفصيل وخياطة العبايات الرجالية (الثوبت)
9	1410906	تفصيل وخياطة الملابس النسائية العربية (العباءات النسائية)
10	1410907	تفصيل وخياطة الملابس النسائية
11	1410908	خياطة البرقع والحجابات والشيلات
12	1410909	تفصيل وخياطة الملابس الرياضية
13	1410910	تفصيل وخياطة الملابس العسكرية
14	1410911	حياطة الملابس الرسمية
15	1410912	تفصيل وخياطة ملابس الأطفال
16	1610004	الرسم على الأخشاب الرقوة
17	1629910.1	شغل براوير الصور واللوحات الفنية
18	1811010.1	طباعة الألبومات الخاصة بالصور
19	4649037	تجارة التحف الفنية - بالجملة
20	4711006	محمصة
21	4721006	بيع الأسماك والحيوانات البحرية الطازجة - بالتجزئة
22	4721007	بيع الأسماك والأغذية البحرية المجمدة - بالتجزئة
23	4721008	بيع الأسماك والأغذية البحرية المملحة والمجمدة - بالتجزئة
24	4721012	بيع اللبن - بالتجزئة
25	4721013	بيع الخبز ومنتجات المخازن - بالتجزئة
26	4721014	بيع الشوكولاته - بالتجزئة
27	4721015	بيع الحلويات - بالتجزئة
28	4721018	بيع العسل ومنتجات المناحل - بالتجزئة
29	4721021	بيع الأغذية المجففة - بالتجزئة
30	4721022	بيع التينور - بالتجزئة
31	4721024	بيع الزيتون والمخللات - بالتجزئة
32	4721029	بيع السمن والزيتون البنيان - بالتجزئة
33	4721032	بيع المواد الغذائية المعلبة والمجمدة - بالتجزئة
34	4721033	بيع المواد الغذائية المجمدة - بالتجزئة
35	4721035	بيع المشروبات ومكسبات الطعام (المركزات الغذائية)
36	4721037	بيع الأغذية الخفيفة - بالتجزئة
37	4721039	بيع المكسرات - بالتجزئة
38	4721041	بيع النباتات والأعشاب العطرية - بالتجزئة
39	4721043	بيع المواد الغذائية الطازجة - بالتجزئة
40	4721044	بيع منتجات الغداء الجاهزة - بالتجزئة
41	4722001	بيع المرطبات والمياه الغازية - بالتجزئة
42	4722002	بيع العصائر - بالتجزئة
43	4722005	بيع مشروبات الطاقة - بالتجزئة
44	4751001	بيع المنسوجات والأقمشة - بالتجزئة
45	4751002	بيع الخيام والمظلات - بالتجزئة
46	4751003	بيع لوازم الخياطة - بالتجزئة
47	4753001	بيع السجاد الشرقي - بالتجزئة
48	4753002	بيع السجاد - بالتجزئة
49	4759001	بيع الأثاث المنزلي - بالتجزئة
50	4759009	بيع الخزف والصيني - بالتجزئة
51	4763002	بيع معدات وأدوات الصيد البحري - بالتجزئة
52	4771101	بيع الملابس الرجالية الجاهزة - بالتجزئة
53	4771102	بيع الملابس النسائية الجاهزة - بالتجزئة
54	4771103	بيع ملابس الأطفال الجاهزة - بالتجزئة
55	4771104	بيع الملابس الناحلية - بالتجزئة
56	4771106	بيع ملحقات الملابس - بالتجزئة
57	4771107	بيع الملابس الرياضية - بالتجزئة
58	4771109	بيع الملابس الرسمية - بالتجزئة
117	7110206	استشارات هندسية في الإسكان
118	7110507	استشارات هندسية في تجميل وتنسيق المواقع
119	7410001	تصميم الأزياء والملابس
120	7410002	تصميم المجوهرات والحلي الثمينة
121	7420003	استوديو تصوير
122	7420003.5	استوديو التصوير - أصحاب الهمم
123	7420004	تصوير الفيديو الشخصي
124	7420005	تصوير الحفلات والمناسبات
125	7420005.1	تصوير الحفلات والمناسبات - أصحاب الهمم

190	8620012	أمراض نفسية وعصبية
191	8620013	عيادة أمراض جلدية وفتاسلية
192	8620014	علاج الألف والأذن والحجره
193	8620015	جراحة الأسنان
194	8620016	جراحات التجميل
195	8620017	جراحة عامة
196	8620018	أمراض الخد الصماء
197	8620019	علاج أمراض داء السكري
198	8620021	مجمع طبي
199	8620022	جراحة الأعصاب
200	8620023	عيادة جراحة الأوعية الدموية
201	8620024	التخصيب وعلاج العقم
202	8620025	جراحة الأمراض السرطانية
203	8620026	حالات جراحة اليوم الواحد
204	8620027	خدمات الرعاية الطبية
205	8620028	علاج التلاسيميا
206	8620030	جراحات الوجه والفكين
207	8620032	خدمات الغسيل الكلوي
208	8620033	خدمات طبية للعلية بالقدم
209	8620034	طب الشيخوخة
210	8620036	التخدير وعلاج الالام
211	8620037	الطب المنهني
212	8690001	طب طبيعي وتأهيل
213	8690002	تشخيص اشعاعي
214	8690003	معمل صنع الأسنان وتعرضاتها
215	8690005	مركز بصريات
216	8690006	مركز للعلاج الطبيعي
217	8690007	خدمات الإسعاف
218	8690008	خدمات الحمية الغذائية والسيطرة على الوزن
219	8690009	تحاليل طبي
220	8690010	خدمات المصمة المنزلية
221	8690012	الوخز بالإبر الصينية
222	8690014	معالجة يدوية لتقويم العمود الفقري (كايروبر انكيبك)
223	8690017	طب صيني تقليدي
224	8690018	طب هندي تقليدي (الايورفيديا)
225	8690019	الطب التكاملي
226	8690020	الطب اليوناني
227	8690021	علاج بالبرلين الحيوي
228	8690022	معالجة يدوية لتقويم العظام (أوستيوپثي)
229	8690025	معالجة بالطبعية (ناشتر وبي)
230	8690027	علاج بالحمامة
231	8690028	علاج بالاوزون
232	8690029	التجميل بالليزر
233	8690030	فحص اللياقة الطبية
234	8690037	خدمات طبية للسمع والتخاطب
235	8690038	خدمات فحص السمع
236	8690042	مركز تنمية القدرات العقلية
237	8710001	مراكز إعادة التأهيل
238	8710003	مستشفى تأهيلي
239	8720002	علاج الاضطرابات النفسية والعاطفية والسلوكية
240	8730001	دار رعاية المسنين
241	8730002	دار رعاية ذوي الاحتياجات الخاصة
242	8810001	الخدمات الاجتماعية والتوجيهية لكبار السن
243	8810003	خدمات التأهيل المهني لأصحاب الهمم
244	8890001	تور الحضارة
245	9602101.5	فصص وتصفيف الشعر والحلاقة لأصحاب الهمم
246	9602201	فصص وتصفيف الشعر للنساء
247	9602201.1	فصص وتصفيف الشعر للنساء - فئة أولى
248	9602201.2	فصص وتصفيف الشعر للنساء - فئة ثانية
249	9602201.3	فصص وتصفيف الشعر والحلاقة للنساء - فئة ثالثة
250	9602202	نقش الحناء
251	9602901	فصص وتصفيف الشعر والحلاقة للأطفال
252	9609001	مركز تجميل وعناية شخصية للنساء
253	9609001.2	فصص وتقليم الأظفار للنساء
254	9609001.3	إزالة الشعر وتعتظف البشرة للنساء
255	9609001.4	التزيين بمستحضرات التجميل للنساء
256	9609002	حمام شرقي للنساء
257	9609004	نادي صحي نسائي
258	9609005	مركز تجميل وعناية شخصية للرجال
259	9609005.1	فصص وتقليم الأظفار للرجال
260	9609007	حمام شرقي للرجال
261	9609008	نادي صحي رجالي
262	9609009	مركز تجميل واسترخاء للرجال
263	9609013	مركز تجميل واسترخاء نسائي

126	7420009	معالجة افلام التصوير
127	7729001	تأجير الملابس و لوازمها
128	8010010	خدمات التدريب الأمني
129	8211010	خدمات إدارة المنشآت
130	8292002	تغليف الهدايا
131	8292006	خطوط وتعتبة العطور
132	8292007	إعداد وتعتبة الملابس والمقيلات
133	8299011	خدمات البستنة المنزلية
134	8522007	التعليم الخاص لذوي الاحتياجات الخاصة
135	8530002	معهد مهني متخصص
136	8542002	تعليم الموسيقى
137	8542003	التدريب على الفنون الإبداعية
138	8542005	التدريب على الفنون المسرحية
139	8542008	التدريب على التصوير
140	8549005	معهد تدريب عقاري
141	8549007	التدريب على الترجمة
142	8549009	مركز تنمية مواهب الأطفال
143	8549010	التدريب على التعليم الحاسبي بالمطرق الذخنية
144	8549012	التدريب على برامج الحاسب الآلي
145	8549013	التدريب على الأعمال والنظم الادارية
146	8549014	التدريب على الفنون التشكيلية
147	8549015	خدمات تعليم الطهي والتدبير المنزلي
148	8549019.5	التدريب في مجال الأمن والسلامة
149	8549020	التدريب بالتواصل
150	8549021	التدريب على أعمال صالونات التجميل الرجالية
151	8549022	التدريب على أعمال صالونات التجميل النسائية
152	8549023	التدريب على الضيافة والسياحة
153	8549024	التدريب على الخدمات المصرفية والمالية
154	8549026	التدريب على أعمال التأمين
155	8549027	التدريب الإداعي والتفزيوني والصحفي
156	8549030	التدريب في مجال حماية البيئة
157	8549031	معهد تعليم اللغات
158	8549033	التدريب على المحاسبة والتدقيق
159	8549037	التدريب على الاسعافات الأولية
160	8549038	التدريب على التسويق والإعلان
161	8549039	التدريب على العلوم السلوكية والاجتماعية
162	8549040	مركز صعوبات التعلم
163	8549041	التدريب على المبيعات
164	8549042	التدريب على تنمية الكفاءات الشخصية
165	8549043	التدريب على الهندسة المدنية وتخطيط المدن
166	8549046	التدريب على تصميم الأزياء
167	8549047	التدريب على الحجامة
168	8549050	معهد تأهيل وتدريب المعطلين
169	8549052	التدريب في مجال الوقاية الإشعاعية
170	8549053	تدريب الكوادر الطبية
171	8549057	خدمات سلوكية للأطفال
172	8549058	التدريب على السلامة الغذائية
173	8549060	التدريب على تنسيق الزهور وتغليف الهدايا
174	8550001	استشارات تعليمية
175	8610001	مستشفى علم
176	8610002	مستشفى أمراض العيون
177	8610003	مستشفى أمراض الأطفال
178	8610006	مستشفى جراحة التجميل
179	8620001	الطب العام
180	8620002	علاج أمراض باطنية
245	8890003	الاستشارات الاجتماعية والأمرية
246	8890004	استشارات لأمس الأطفال ذوي الاحتياجات الخاصة
247	8890005	خدمات تربية وتأهيلية مبكرة
248	8890006	خدمات تربية خاصة
249	9000101	تنظيم حفلات الزفاف
250	9000901	الأعمال الفنية للمشغولات التجميلية (النحت)
251	9000904	صالة لعرض الأعمال الفنية
252	9312001	نادي رياضي ترفيهي
253	9312007	نادي للتدريب على فنون الدفاع عن النفس
254	9312008	نادي كمال أجسام
255	9312011	نادي لياقة بدنية للرجال
256	9312012	نادي لياقة بدنية للنساء
257	9312014	نادي مصارعة
258	9312030	نادي جوجيتسو
259	9312032	نادي كرة الطاولة
260	9329002	تنشغل الألعاب التي تعمل بإدخال قطع معدنية
261	9499002	نادي سيادات
262	9529002	إصلاح المجوهرات والمصوغات والحلي
263	9601001.1	استلام وتسليم الملابس

تسويق الزهور الطبيعية والصناعية	9609016	288
خدمات استيقاف وصف السيارات	9609023	289
العناية باليدين والقدمين للأطفال	9609025	290
خدمات تنليك واسترخاء للأطفال	9609026	291
التجارة الإلكترونية من خلال المواقع الإلكترونية	4791018	292

غسيل الملابس	9601002	264
فص وتصفيف الشعر والحلاقة للرجال	9602101	265
فص وتصفيف الشعر والحلاقة للرجال فئة أولى	9602101.1	266
فص وتصفيف الشعر والحلاقة للرجال فئة ثانية	9602101.2	267
فص وتصفيف الشعر والحلاقة للرجال فئة ثالثة	9602101.3	268

مرفق 3 جدول الأنشطة الاقتصادية المستنثة

م	رقم الترخيص	مسمى الترخيص
1	8730002	دار رعاية ذوي الاحتياجات الخاصة
2	8890001	دور الحضنة
3	8810003	خدمات التأهيل المهني لأصحاب الهمم
4	8890006	خدمات تربية خاصة
5	8522007	التعليم الخاص لذوي الاحتياجات الخاصة
6	8890004	استشارات لأسر الأطفال ذوي الاحتياجات الخاصة
7	8810001	الخدمات الاجتماعية والتوجيهية لكبار السن
8	8730001	دار رعاية المسنين
9	4922012	خدمات نقل المرضى وكبار السن في غير الحالات الطارئة
10	8549009	مركز تنمية مواهب الأطفال
11	8549057	خدمات سلوكية للأطفال

يصرح بهذه الأنشطة فقط لخدمة الفئات التالية:
- الأطفال دون 13 عاماً.
- كبار المواطنين.
- أصحاب الهمم.

مرفق 4 جدول الأنشطة الاقتصادية المتجانسة مع الأنشطة المستنثة

م	رقم الترخيص	مسمى الترخيص
1	4721037	بيع الأغذية الخفيفة - بالتجزئة
2	4722001	بيع المرطبات والمياه الغازية - بالتجزئة
3	4722002	بيع العصائر - بالتجزئة
4	4722006	بيع أجهزة ترويم الأعضاء - بالتجزئة
5	4772011	بيع أدوات أصحاب الهمم ولوازمهم - بالتجزئة
6	4772016	بيع لوازم العناية بالأطفال - بالتجزئة
7	4773301	بيع الزهور والنباتات الصناعية والمحففة - بالتجزئة
8	4773302	بيع الزهور والنباتات الطبيعية - بالتجزئة
9	4773402	بيع الهدايا - بالتجزئة
10	4799001	بيع الأغذية والمشروبات بواسطة معدات البيع الآلي
11	4922008	النقل بالحقول المدرسية
12	4922012	خدمات نقل المرضى وكبار السن في غير الحالات الطارئة
13	5630004	مشروبات باردة وساخنة
14	8522007	التعليم الخاص لذوي الاحتياجات الخاصة
15	8890006	خدمات تربية خاصة
16	8690038	خدمات فحص السمع
17	8710001	مراكز إعادة التأهيل
18	8710003	مستشفى تأهيلي
19	8720002	علاج الاضطرابات النفسية والعقلية والسلوكية
20	8730001	دار رعاية المسنين
21	8730002	دار رعاية ذوي الاحتياجات الخاصة
22	8810001	الخدمات الاجتماعية والتوجيهية لكبار السن

يصرح بهذه الأنشطة فقط لخدمة الفئات التالية:
- الأطفال دون 13 عاماً.
- كبار المواطنين.
- أصحاب الهمم.